

Trgovački sud u Splitu

STEČAJNA MASA IZA IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju

OIB: 63168877661, Split, Bihačka 15

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj: 11. St-459/2023

Predmet: Suglasnost za prvu naknadnu djelomičnu diobu prema diobnom popisu

- I. Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, dana 20. studenog 2023. godine, određen je nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju, OIB: 98199414826, Split, Rooseweltova 47.

Stečajna masa iza stečajnog dužnika IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju, OIB: 98199414826, Split, Rooseweltova 47, upisana je u registar Trgovačkog suda u Splitu, pod nazivom Stečajna masa iza Immobiliare del sole d.o.o. u stečaju, Split, Bihačka 15, OIB 63168877661.

Nakon zaključenja stečajnog postupka, u ime i za račun stečajne mase, nastavljeni su sudski postupci pred Trgovačkim sudom u Splitu, a za koje je izvršena rezervacija novčanih sredstava.

Rješenjem VTS-a RH, poslovni broj: PŽ-4303/2022 od 12. srpnja 2023. godine odbijena je žalba 1. tužitelja Ivana Zeca i 2. tužitelja Anke Zec, te potvrđena presuda Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj P-360/2021. Za navedenu presudu, rezervirana su novčana sredstva u iznosu od 78.452,9 € / 591.103,46 kn, koja nakon pravomoćne presude čine slobodnu stečajnu masu.

- II. Postupanja sa stečajnom masom

Račun stečajne mase vodi se kod Podravske banke broj: HR5123860021119034808.

Saldo novčanih sredstava na računu Stečajna masa iza IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju iznosi 164.084,10 € / 1.236.291,65 kn.

Vjerovnicima II. višeg isplatnog reda, završnom diobom isplaćeno je 79,98 % utvrđenih tražbina odnosno 791.210,00 € / 5.961.371,75 kn.

- III. Parnični postupci koji se vode kod Trgovačkog suda u Splitu:

1. Poslovni broj: P-296/2021

Tužitelj: ACCOLA d.o.o. Seget Donji

Tuženik: IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju, Split

radi utvrđenja priznate tražbine od strane stečajnog upravitelja, a osporene od strane stečajnih vjerovnika E. Marsella i F. Marsella, 26. travnja 2021. Vrijednost spora: 62.788,16 € / 473.077,38 kn.

2. Poslovni broj: P-413/22 (P-295/2021)

Tužitelj: ACCOLA d.o.o. Seget Donji

Tuženik: IMMOBILIARE DEL SOLE d.o.o. u stečaju, Split

radi utvrđenja osporene tražbine od strane stečajnog upravitelja, 26. travnja 2021. Vrijednost spora: 8.806,23 € / 66.350,53 kn.

Za parnice u tijeku rezervirana su sredstva u iznosu od 71.594,40 € (539.428,01 kn), kao i za parnične troškove u iznosu od 12.000,00 € (90.414,00 kn).

IV. Diobni popis prve djelomične naknadne diobe

Predlaže se stečajnoj sutkinji izdati suglasnost stečajnom upravitelju radi namirenja stečajnih vjerovnika II. višeg isplatnog reda u visini od 39,39% utvrđenih, a nenamirenih tražbina, što iznosi 78.448,15 € / 591.067,54 kn.

R. Br	Vjerovnik	OIB/Adresa	Preostala tražbina nakon namirenja po diobi u stečaju	% Namirenja po naknadnoj diobi	Iznos namirenja po naknadnoj diobi
1.	Hrvatske vode Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana	28921383001 Split, Vukovarska 35	505,69 € 3.810,12 kn	39,39	199,19 € 1.500,81 kn
2.	ACCOLA d.o.o.	90431698927 Seget Donji, Hrvatskih žrtava 23	139.110,95 € 1.048.131,45 kn	39,39	54.795,80 € 412.858,98 kn
3.	IMMOBILIARE SENONES srl, zastupana po odvjetniku Ivan Močić, Split, Domovinskog rata 29a/I, Split	02285150971Via Fiorentina 8 Prato, Italija	21.572.11 € 162.535,06 kn	39,39	8.497,25 € 64.022,56 kn
4.	IVAN ZEC, zastupan po odvjetniku Zoran Skelin, Lučićeva 2, Trogir	71847116734 Dugopolje, Divojević Put Brdaka 12	18.980,25 € 143.006,69 kn	39,39	7.476,32 € 56.330,34 kn
5.	ANKA ZEC, zastupan po odvjetniku Zoran Skelin, Lučićeva 2, Trogir	46924133151 Trogir, Put Dragulina 62 B	18.980,25 € 143.006,39 kn	39,39	7.476,32 € 56.330,34 kn
6.	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818 Zagreb, Ul. grada Vukovara 37	8,29 € 62,46 kn	39,39	3,27 € 24,60 kn
	Ukupno:		199.157,54 € 1.500.552,49 kn		78.448,15 € 591.067,59 kn

V. Rezervacija sredstava u iznosu od 83.594,40 € / 629.842,01 kn

- Rezervacija za parnice u tijeku 71.594,40 € / 539.428,01
- Rezervacija za parnične troškove 12.000,00 € / 90.414,00 kn

Predvidivi troškovi stečajne mase do zaključenja stečajnog postupka: 2.041,55 € / 15.382,06 kn

- Trošak knjigovodstva (mjesečni izvještaji i završni računi) , 130 € mjesečno. Očekivano razdoblje trajanja sudskih postupaka do 1 godine = 12 x 130 = 1.560 € / 11.753,82 kn
- Trošak platnog prometa i zatvaranje računa 300 € / 2.260,35 kn
- Izrada pečata 25 € / 188,36 kn
- Ostali predvidivi troškovi : 156,55 € / 1.179,53 kn

U Splitu, 13. prosinac 2023. godine

Stečajni upravitelj

Josip Hrga

U privitku:

- stanje sredstava na računu stečajnog dužnika